

Kennisvereisten NVR 2025

Een kandidaat voor het aspirant lidmaatschap moet beschikken over kennis, kunde en vaardigheden genoemd in 6 van de volgende 8 modules. Een kandidaat dient over voldoende kennis genoemd in een module te beschikken en deze te kunnen toepassen in werkzaamheden behorend bij een junior rentmeester.

Een kandidaat voor het gewoon lidmaatschap moet beschikken over kennis, kunde en vaardigheden genoemd in de volgende 8 modules.

Per module moet van minimaal 80% van de genoemde onderwerpen de kennis, kunde en vaardigheden via opleiding(en) en/of werkervaring verkregen zijn.

Tabel Modules Kennisvereisten NVR:

Module	Kennis, kunde (toepassen) en vaardigheden
1. Oriëntatie Landelijk Gebied, Algemene landbouwkunde	1. Voornaamste sectoren: akkerbouw, veehouderij, fruitteelt, sierteelt en (glas)tuinbouw; huisvestingssystemen 2. Milieuaspecten: mestwetgeving, gewasbescherming, bodem- en/of grondwaterverontreiniging 3. Betalingsrechten, (dier)productierechten en fosfaatrechten
2. Landgoederen en commerciële objecten	1. Natuurnetwerk Nederland (voorheen EHS) 2. SKNL (Subsidieregeling Kwaliteitsimpuls natuur en landschap) 3. Meest voorkomende aspecten landgoederen 4. Commerciële objecten in landelijk gebied 5. Wet natuurbescherming (voorheen: Natuurbeschermingswet, Flora- en faunawet en Boswet) 6. Ontgrondingenwet 7. Natuurschoonwet 1928

3. Landschappen, bodem, water, bos- en natuurbeheer	1. Algemene landschapskunde 2. Algemene bodemkunde 3. Relatie bodem en landgebruik, relatie waterhuishouding en landgebruik (basis) 4. Natuur- en bosbeheer (basis)
4. Taxatie	1. Basis taxatieleer onroerende zaken: Verschillende methoden van waardebepaling en waardebegrippen kunnen onderscheiden (NB inschrijving bij NRV/VastgoedCert is niet noodzakelijk voor lidmaatschap NVR) Inclusief basiskennis bouwkunde
5. Privaatrecht	1. Algemeen: a. Verbintenissen en overeenkomstenrecht b. Ondernemingsrecht en faillissementsrecht c. Notariaat d. Kadaster
	2. Landelijk gebied: a. Pacht b. Erfpacht, opstalrecht en overige zakelijke rechten c. Huur en andere persoonlijke rechten Inclusief het kunnen opstellen van bijbehorende overeenkomsten
6. Publiekrecht	1. Algemeen: a. Algemene wet bestuursrecht b. De 6 kerninstrumenten uit de Omgevingswet: 1. Omgevingsvisie 2. Programma 3. Algemene Rijksregels 4. Decentrale regels 5. Omgevingsvergunning 6. Projectbesluit c. De volgende onderwerpen uit de Omgevingswet: 1. Landinrichting en kavelruil 2. Gedoogplichten 3. Onteigening en schadeloosstelling (procedures) 4. Voorkeursrechten

	2. Landelijk gebied: De volgende onderwerpen uit de Omgevingswet - Natuur - Bodem - Milieu - Meststoffen - Water
7. Vastgoedeconomie & fiscaliteiten	1. Algemene economie 2. Planeconomie 3. Fiscaliteiten, algemeen (basis) 4. Fiscaliteiten Landelijk Gebied (land- en tuinbouw, bosbouw)
8. Vaardigheden	1. Onderhandelingsvaardigheden: - Proces van onderhandelen, de fasering, de onderhandelings technieken - De invloed van de persoonlijke stijl op het onderhandelingsproces - Verschillende onderhandelingsstrategieën - Zelfstandig niet-complexe onderhandelingen voeren
	2. Project-management - Fasering en kenmerken project (inclusief taken en verantwoordelijkheden) - Projectplanning
	3. Procesvaardigheden: Voeren van juridische procedures; privaot- en publiekrecht
	4. Integriteit/morele oordeelsvorming Basiskennis ethiek en integriteit (Stappenplan Morele oordeelsvorming startend bij herkennen van moreel dilemma via NVR-module)