

ADVISEUR GRONDVERWERVING

Ben jij klaar om jouw rol te pakken binnen de fysieke leefomgeving van morgen?

Bij Gloudemans werk je aan maatschappelijke opgaven die ertoe doen. Dit is dé plek voor professionals die verder willen dan de standaard route. Als meer niet genoeg is en je bent op zoek naar álles — inhoud, ontwikkeling, verantwoordelijkheid — dan kom je vanzelf uit bij Gloudemans!

Gloudemans is een veelzijdig adviesbureau op het gebied van vastgoed en grondzaken, bestaande uit ca. 65 adviseurs en projectleiders gebiedsontwikkeling, tenderspecialisten, grondstrategen en -verwervers, taxateurs, gebiedseconomen, rentmeesters, juristen, vastgoedadviseurs en onteigeningsdeskundigen.

Onze kennis beslaat het gehele spectrum van gebiedsontwikkeling en specialisaties op alle aspecten van onroerend goed, van landbouwgrond tot stedelijke (her)ontwikkelingen.

Wat ga je doen?

Als Adviseur Grondverwerving word je betrokken bij het volledige proces van gebiedsontwikkeling.

Je leert hoe grondposities tot stand komen, hoe belangen worden afgewogen en hoe je tot oplossingen komt die draagvlak én toekomstwaarde hebben.

Je ...

- .. voert gesprekken met bewoners, agrariërs, ondernemers en overheden
- .. ondersteunt bij strategische grondverwervingsopgaven
- .. helpt mee bij taxaties en juridische onderbouwing
- .. werkt buiten, op projectlocaties én op kantoor in Nuland
- .. ontwikkelt je binnen het taxatie-vak door zowel interne als externe opleidingsmogelijkheden
- .. hebt een rol met verantwoordelijkheid, maar vooral: met ruimte om te blijven leren

Wat biedt Gloudemans jou?

- Ontwikkeling als mens en als professional
- Salaris tussen ca. € 3.700 - € 6.000 (o.b.v. full-time), afhankelijk van niveau en ervaring
- Goede secundaire arbeidsvoorwaarden, zoals een variabele eindejaarsuitkering, aantrekkelijke reiskostenregeling (€ 0,42 ct p/km), extra verlofdagen vanaf 25 jaar en volledig premievrij pensioen
- Flexibiliteit en ruimte om je rol zelf vorm te geven
- Een gezellig en deskundig team met veel kennisdeling
- Uitstekende opleidingsmogelijkheden zoals deelname aan de Gloudemans Academy, omdat je nooit bent uitgeleerd
- Een actieve OR die opkomt voor de belangen van het hele Gloudemans-team
- Toffe teamuitjes, excursies en sportactiviteiten, gezellige borrels, dagelijks een gezamenlijke lunch en altijd vers fruit

Wat breng jij mee?

- Een afgeronde hbo-opleiding (bijv. vastgoed, planologie, geografie, natuur, bodem, rechten of vergelijkbaar)
- Minimaal 3 jaar relevante werkervaring
- Je hebt affiniteit met vastgoed, ruimte en gebiedsontwikkeling
- Je wilt graag NVR lid worden
- Je bent ingeschreven bij het NRVt, Kamer Landelijk en Agrarisch Vastgoed
- Je bent 32-40 uur per week beschikbaar

Jouw kwaliteiten

- Sterke mondelinge en schriftelijke communicatie
- Analytisch, nieuwsgierig en leergierig
- Je schakelt makkelijk tussen inhoud en mens
- Je zoekt oplossingen die werken in de praktijk
- Je voelt je prettig in een rol waarin je verantwoordelijkheid krijgt

Interesse in de vacature Adviseur Grondverwerving?

- Laat het ons direct even weten! Stuur een e-mail met je cv of LinkedIn-profiel naar **Sarina Koppers** via hr@gloudemans.nl. Een Whatsapp mag natuurlijk ook (06 191 857 46).
- Wil je inhoudelijk meer weten over deze vacature? Dan vertelt **Robert van Driesten** je graag meer (06 830 373 79)