

## **Junior/medior Rentmeester / Adviseur landelijk vastgoed**

Toe aan een nieuwe uitdaging binnen het landelijk vastgoed? Zoek dan niet langer!  
Word rentmeester / adviseur bij Noordanus & Partners in Heteren!

### **Hoe kan een werkdag bij Noordanus & Partners eruit zien?**

Je duikt meteen in het werk en ondersteunt je collega's bij het voorbereiden van adviestrajecten, taxaties en koopovereenkomsten. Dit betekent dat je marktinformatie verzamelt, referentietransacties analyseert en zorgt dat de dossiers tot in de puntjes kloppen. Daarnaast onderzoek je de (her)ontwikkelingsmogelijkheden van landelijke objecten; waar kunnen we kansen benutten en hoe kan een gebied optimaal worden ingericht?

Maar je zit niet alleen achter je bureau! Je gaat met een collega mee of zelfstandig op pad voor een taxatie-opname. In het veld krijg je een goed beeld van het object, leer je waar je op moet letten en verzamel je waardevolle informatie voor de taxatie. Het is een mooie kans om de praktijk van dichtbij te ervaren en je kennis direct toe te passen.

Daarnaast help je bij verschillende dossiers, van pachtcontracten en koopovereenkomsten tot onteigeningszaken. Je zorgt ervoor dat alles juridisch en financieel goed onderbouwd is en draagt bij aan het beheer van landelijke vastgoedobjecten. Ook ondersteun je bij rangschikkingsaanvragen onder de Natuurschoonwet 1928; een mooie puzzel waarbij je alle relevante informatie verzamelt en analyseert. Daarnaast krijg je veel vrijheid om zelfstandig klussen op- of aan te pakken!

Voor je het weet is de week voorbij! Je kijkt terug op een afwisselende, leerzame en productieve periode waarin je écht hebt bijgedragen aan verschillende projecten. Met een voldaan gevoel sluit je de week af samen met alle collega's, vaak met een hapje en drankje, klaar voor een nieuw avontuur volgende week!

### **Wat breng je mee:**

- Je beschikt over een diploma van een relevante, afgeronde opleiding op minimaal hbo-niveau, zoals Van Hall Larenstein of Aeres;
- Enige ervaring in het vakgebied is een pré;
- Je hebt affiniteit met de agrarische sector en het buitengebied in onder andere de middenband van Nederland;
- Je bent voor minimaal 32 uur per week beschikbaar en woonachtig in de provincie Gelderland of Utrecht;
- Je bent zelfstandig, proactief, integer, accuraat, klant- en resultaatgericht;
- Je beschikt over een grote dosis verantwoordelijkheidsgevoel en vindt het prettig om de lat hoog te leggen;
- Je beschikt over goede communicatieve vaardigheden, gaat graag met mensen om en je

- hebt een uitstekende beheersing van de Nederlandse taal, zowel mondeling als schriftelijk;
- Ervaring met GIS (online) en/of Adobe Illustrator is een pré;
  - Je bent bereid om met AI ondersteunende pakketten te werken.

**Wat wij jou bieden:**

- Een jaarcontract met zicht op een vaste aanstelling;
- Maar liefst 30 vakantiedagen o.b.v. een fulltime dienstverband;
- Een passend, marktconform salaris afhankelijk van opleiding en ervaring;
- Een goede pensioenregeling, kerstgratificatie en jaarlijkse bonus op basis van jouw functioneren;
- Wij investeren in jou voor de lange termijn;
- Veel vrijheid, flexibiliteit en ruimte voor ontwikkeling;
- Graag lid worden van een branchevereniging zoals de NVR of passende opleidingen / cursussen volgen? Dat kan! Wij bieden daarvoor alle ruimte!
- Regelmatig bedrijfsuitjes en leuke borrels;

**Interesse?**

Wij maken graag kennis met je! Stuur je CV en motivatie naar [info@noordanuspartners.nl](mailto:info@noordanuspartners.nl).

Meer informatie? Neem dan contact op met Maarten Wilschut, via 085 – 485 26 00

*Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld*