



VACATURE JUNIOR GRONDVERWERVER – TAXATEUR

Wie is Gloudemans

Ons team Grondzaken zoekt versterking! Heb jij de ambitie om grondverwerfer – taxateur te worden? Wil je parttime of fulltime werken? Beide kan!

Gloudemans is een veelzijdig adviesbureau op het gebied van vastgoed, grondzaken en gebiedsontwikkeling met een specialistisch team van taxateurs, rentmeesters, juristen, vastgoedadviseurs, grondzakendeskundigen, onteigeningsdeskundigen en gebiedseconomen. Tot onze opdrachtgevers behoren naast talrijke overheden ook diverse ontwikkelaars en banken. Onze gezamenlijke ambitie is Nederland mooier, beter en duurzamer te maken, met oog voor economie, mens en natuur.

Kennisuitwisseling, van elkaar leren en samenwerking in teamverband staan centraal bij Gloudemans. Daarnaast vindt Gloudemans het belangrijk dat werknemers mee kunnen groeien met de organisatie. Groeit het bedrijf, dan jij ook en vice versa. Liggen jouw ambities in verbreding? Dan kun jij jouw kennis uitbreiden. Wil jij je juist verdiepen? Dan is hier ook ruimte voor. Kortom, je kunt bij Gloudemans veel kanten op!

Jouw profiel

- Een afgeronde opleiding op hbo- / universitair niveau
- Geen tot maximaal 3 jaar relevante werkervaring
- Sterke affiniteit met vastgoed en taxeren van vastgoed of grond
- Je hebt de ambitie om Register Taxateur Bedrijfsmatig van het NRVt te worden

Jouw kwaliteiten

- Leergierig
- Flexibel
- Zelfstandig en in teamverband kunnen werken
- Communicatief vaardig
- Relatie- en servicegericht
- Oplossingsgericht

Wat doet een junior grondverwerfer – taxateur bij Gloudemans?

Jouw functie bestaat uit het ondersteunen van onze adviseurs, meewerken aan taxaties en het meeschrijven aan grondverwervingsplannen en grondbeleidsnota's.

Hoe ziet een dag in het leven van een junior grondverwerfer – taxateur er bij ons uit? Je start bijvoorbeeld de dag met het bespreken van een conceptadvies met een van onze senior adviseurs. Vervolgens ga je op pad om een opdrachtgever te bezoeken. Je bespreekt de verwervingsopgaven en het toepassen van grondbeleidsinstrumenten. Op kantoor werk je dit verder uit met een collega van een ander team. Je onderbouwt je advies goed en verantwoordt deze. Samen kom je tot een succesvolle uitkomst voor alle partijen.

Onze cliënten zijn veelal (lokale) overheden. De projecten zijn in het stedelijk en landelijk gebied, denk bijvoorbeeld aan locatieontwikkeling of herbestemming van gronden en gebouwen, maar ook infrastructurele projecten als dijkverzwaring.

Doordat wij alle werkvelden binnen het vastgoed beslaan, kent jouw werk een grote verscheidenheid aan opdrachten. Hierdoor ontwikkel je je in de richting waar jouw interesses liggen.

Wat biedt Gloudemans?

- Een afwisselende baan met veel vrijheid
- Een passend salaris
- Goede secundaire arbeidsvoorwaarden, zoals minimaal 25 vakantiedagen, een goede pensioenregeling en een eindejaarsuitkering
- Volop mogelijkheid tot groei en zelfontplooiing
- Een werkomgeving waarin kennisuitwisseling, leren en samenwerken centraal staan
- Uitstekende opleidingsmogelijkheden zoals deelname aan de Gloudemans Academy, omdat je nooit bent uitgeleerd
- Zo'n 60 gezellige en gemotiveerde collega's, bestaande uit taxateurs, rentmeesters, juristen, vastgoedadviseurs, grondzakendeskundigen, onteigeningsdeskundigen en gebiedseconomen
- Toffe teamuitjes, zoals de legendarische skitrips, excursies en sportactiviteiten en gezellige borrels

Interesse in de vacature junior grondverwerfer – taxateur?

Ben jij de collega die wij zoeken? Dan komen we graag met je in contact. Stuur een e-mail met je cv en motivatie naar hr@gloudemans.nl.

Mocht je nog aanvullende informatie willen over deze vacature, bel dan even met Glem Broekmans (06 106 512 31) of Robert van Driesten (06 830 373 79).

