



## profiel

### Pieter Noordanus

*Pieter Noordanus heeft een rentmeesterskantoor waar behalve rentmeesters ook adviseurs ruimtelijke ordening en landschapsarchitecten werken. Specialiteit: omvorming van agrarische en recreatieve objecten en landgoederen. Bijzonder is dat Noordanus ook enkele projecten in het buitenland heeft. Zo is hij juist teruggekeerd uit Australië in verband met een bedrijfsverplaatsing. Tevens geeft hij advies aan twee landgoederen in Schotland. "Zij wilden voor een visie op het geheel eens een blik van buiten hebben en daarom hebben ze ons destijds ingehuurd. Wat me dan opvalt is hoe ontzettend goed we het in Nederland hebben geregeld en hoe blij we daar eigenlijk mee moeten zijn. Het rechtssysteem in Nederland zit goed en eerlijk in elkaar. Nu ik meer ervaring heb in het buitenland, ben ik dat extra gaan waarderen. Er wordt bijvoorbeeld veel gemopperd op de bestemmingsplannen. In Australië hebben ze die nauwelijks, maar het gevolg is vaak besluiteloosheid bij initiatiefnemers. Je merkt dat veel mensen daar dan geen handvatten hebben om aan de slag te gaan: alles mag en kan immers. Geen bestemmingsplan werkt dan niet bevrijdend maar eerder verlamd. En als ze dan desondanks aan de slag gaan, is het vaak ondoordacht. Het Nederlandse systeem zorgt er juist voor dat je van tevoren een goed plan moet hebben. De vertraging door de procedures moet je dan op de koop toenemen. Soms leidt dit tot verbeterde inzichten.*

*Ik denk dat het voor je werk als rentmeester goed is om af en toe eens op een berg in het buitenland te staan en je werk in Nederland van een afstand te bekijken. Zo kom je op verfrissende ideeën. Ik hoop dat de beleidsmakers zo ook naar bijvoorbeeld de nieuwe Omgevingswet hebben gekeken. Dan kan het een positieve bijdrage gaan leveren voor mooie initiatieven. En ook een voorbeeld zijn voor het buitenland."*