



profiel

Patrick de Groot, Eelerwoude

Als rentmeester heb ik veel te maken met landgoederen en monumentale gebouwen. Je ziet dat eigenaren proberen hun bezit meer duurzaam te maken. De regels zijn soms ingewikkeld of de genomen maatregelen zorgen voor een verrommeling: een molentje hier, een zonnepaneel, een zonnenveldje daar. Het landschap wordt er echter vaak niet mooier van. Samen met welstandsorganisatie Het Oversticht hebben we een scan ontwikkeld om eigenaren te helpen bij het verduurzamen van hun landgoed of bezittingen. Dit ontwikkelingstraject is door Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed omarmd. Ten eerste kijken we waar er in gebouwen bespaard kan worden op energie. Mensen denken vaak snel aan panelen en molens plaatsen, maar kunnen heel veel besparen door relatief simpele dingen. Al is het maar folie achter een radiator. Vervolgens blijft er een restvraag aan energie over en moet de eigenaar besluiten wat zijn ambitie is: is de besparing voldoende? Wil hij als landgoed energieneutraal worden of uiteindelijk misschien zelf een energieleverancier? Vervolgens ga je de mogelijkheden op een rij zetten en kijken waar de verschillende mogelijkheden passen, rekening houdend met de cultuurhistorie en het landschap.

Door op deze manier te werken neem je alle mogelijkheden mee en kom je soms tot hele creatieve oplossingen. Bij abdij Sion in Diepenveen hebben we deze werkwijze gevolgd en bijvoorbeeld bedacht om de ooit gesloopte kippenschuren te 'herbouwen' als een soort zonnepanelendak. Misschien wil de eigenaar zelfs wel de deels verdwenen berceaux van beuken herstellen als zonnedak. Of een labyrint maken van olifantsgras dat na het seizoen bruikbaar is als brandstof. We brengen dus met de scan het gesprek op gang over mogelijkheden die niet altijd voor de hand liggen. Laatste stap is uiteraard de vraag hoe je een en ander kunt financieren. Want ook al is de terugverdientijd van de gekozen maatregelen te overzien, nog steeds zal er een startkapitaal nodig zijn. En ja, dit is wel degelijk werk voor een rentmeester. Ik ben bezig met het duurzaam in stand houden van monumenten en landgoederen. Elke euro besparen of verdienen op energie is voor deze eigenaren een belangrijke. Bovendien vind ik het ook onze maatschappelijke taak om bij te dragen aan de energietransitie.