

PROFIEL

Leden NVR



Hans Hendriks en Erik Lingeman

Rentmeesters NVR bij Hendriks Agrarische Makelaardij en Lingeman/Ritsema Rentmeesters en Makelaars B.V.

Hendriks: "Samen hebben wij het afgelopen jaar een overeenkomst gesloten tussen een stoppende agrariër, de Diaconie van een Hervormde Gemeente, een melkveehouder en een fruitteler. Het is een mooi voorbeeld van een project waar iedereen profijt van heeft. De stoppende boer heeft een goede opbrengst gehad voor zijn land en de Diaconie heeft haar grondbezit - en daarmee haar directe jaarlijkse inkomsten - kunnen uitbreiden en land met een betere ontsluiting gekregen. Het perceel van de Diaconie lag op een voor de fruitteler vervelende plaats midden in zijn huiskavel. Nu heeft hij alles aaneengesloten waardoor het geheel intern ontsloten is en hij geen gebruik meer hoeft te maken van de drukke dorpsweg."

CONTRACTNAAM MET EMOTIE

"De kavelruilovereenkomst hebben we de *Grethahoeve* gedoopt, naar de boerderij van de stoppende agrariër. Voor hem was dit een emotioneel verhaal. Het ging om de verkoop van het land waar hij al die jaren op had gewerkt. Het was voor de verkopende agrariër prettig dat hij, door middel van kavelruil, twee collega's en de diaconie heeft kunnen helpen", aldus Hendriks.

KENNIS VAN DE REGIO

Lingeman: "Deze ideale oplossing hebben wij zo kunnen uitwerken omdat we allebei al jarenlang in deze regio actief zijn. Ik werk al vele jaren voor de Diaconie en was ook als een van de eersten op de hoogte van het feit dat de stoppende boer wilde verkopen, omdat hij ook een pachtrelatie had met de Diaconie. Hans en ik zitten bij dezelfde kring van de NVR, waar we elkaar ontmoeten op kringbijeenkomsten. We weten wat we aan elkaar hebben. Al die warme contacten waren van belang om de ruil rond te krijgen."



René Hospes

Adviseur Grondzaken en Rentmeester NVR bij Waterschap Drents Overijsselse Delta

In het kader van het Hoogwaterbeschermingsprogramma versterken we ca. 29 kilometer dijk met een groot aantal eigenaren tussen Zwolle en Olst. Niet elk stuk grond hoeft persé in eigendom van het waterschap te komen. Een goede relatie met de mensen in het gebied is dan ook een must. Daar is een heel traject aan voorafgegaan, met inloopavonden en tafelgesprekken.

SAMEN ERVOOR GAAN

Als procesmanager Grondzaken coördineer ik alles m.b.t. grondzaken. Ik stuur grondverwervers/taxateurs aan, volg de processen en stuur waar nodig bij zodat dossiers goed worden opgestart en afgerond. De afgelopen drie jaar zat ik als adviseur Grondzaken ook zelf veel met grondeigenaren aan tafel. Ik ben makkelijk toegankelijk en zoek altijd de samenwerking op: het beste resultaat haal je als mensen samen ergens voor gaan.

ONTWIKKELEN

Tevens zit ik in de Commissie Opleiding van de NVR. Leuk, leerzaam en goed voor mijn netwerk. Ik heb daarnaast nog mijn eigen bedrijf, Hospes rentmeesterij, waarin ik als rentmeester adviseer over pachtzaken. Ik wil me graag blijven ontwikkelen. Als procesmanager kan ik ook weer een heel andere kant van mezelf laten zien.

MENSEN-MENS

Het contact met mensen vind ik het allermooiste van mijn werk. Je hebt steeds met andere emoties te maken. Daar moet je gevoel voor hebben. Je hoeft het niet altijd eens te zijn, wel probeer je er samen uit te komen. Soms loop je meteen met een deal de deur uit. Soms kost dat meer tijd en is de voldoening des te groter.